

HAUSORDNUNG & WICHTIGE INFORMATIONEN



Liebe Gäste, wir heißen Sie in unserem Ferienhaus Am Wäldchen in Sankt Peter-Ording ganz herzlich willkommen und wünschen Ihnen einen erholsamen Aufenthalt. Wir wollen alles dazu beitragen, dass Ihre wertvolle Urlaubszeit in unserem Hause zu einem großartigen Erlebnis wird. Damit dies gelingt, ist es erforderlich, dass unsere Gäste diese Hausordnung akzeptieren und einhalten. Sie ist immer auch Bestandteil unseres Vertrages mit dem Mieter. Die buchende Person trägt dafür Sorge, dass alle Mitreisenden die Hausordnung einhalten.

Allgemeine Hinweise zur Nutzung des Mietobjekts

Alle Gegenstände und Anlagen, die entweder direkt zu den gemieteten Wohnungen oder zum Gemeinschaftsbereich der Anlage (Sauna, Parkplatz, Fahrradgarage, Waschraum) gehören, dürfen vom Mieter genutzt werden. Wir erbitten einen rücksichtsvollen Umgang mit der Einrichtung und Ausstattung. Sämtliche Möbel der Inneneinrichtung dürfen nicht in den Außenbereich gebracht oder umgestellt werden. Eine Um-Möblierung ist ebenso nicht zulässig. Bei Ihrer Anreise sind die Betten bezogen und Hand-/Badetücher sowie Geschirrtücher liegen bereit. Eine Erstausrüstung an Verbrauchsmaterialien wie flüssige Handwaschseife, Toiletten- und Haushaltspapier, Mülleimerbeutel, Abwaschlappen und Topfschwamm sowie Tabs für den Geschirrspüler finden Sie ebenfalls vor. Sorgen Sie durch Stoßlüften für ausreichend Belüftung der Räume, um Schimmelbildung und Gerüchen vorzubeugen.

Während der vereinbarten Mietdauer übernehmen Sie die Verantwortung für die angemietete Ferienwohnung und die genutzten Anlagen im Ferienobjekt. Schließen Sie stets sämtliche Türen und Fenster beim Verlassen. Wir übernehmen keine Haftung bei Einbruch oder Diebstahl. Beaufsichtigen Sie Ihre Kinder und tragen Sie bitte dafür Sorge, dass auch Ihre „Kleinen“ die Hausordnung einhalten. Wir übernehmen für Personenschäden keine Haftung. Die Ruhezeiten zwischen 22:00 und 9:00 Uhr müssen eingehalten werden.

Anreise und Zutritt

Am Anreisetag steht Ihnen die gebuchte Wohnung ab 16 Uhr zur Verfügung. Der Schlüssel zur Wohnung befindet sich im Schlüsseltresor an der Haustür der Wohnung, dessen vierstelliger Code Ihnen zwei Tage vor Anreise mitgeteilt wird. Die Wohnungen sind am Anreisetag auch bei frühzeitiger Anreise nicht vor 16 Uhr zu betreten. Bitte prüfen Sie die Wohnung und Einrichtung, ob Schäden an der Einrichtung oder Geräten vorliegen und diese vollständig sind. Bitte informieren Sie uns kurz per SMS, telefonisch oder per E-Mail, falls es wider Erwarten Beanstandungen geben sollte. Wir werden uns dann umgehend einsetzen, die Beanstandung zu beheben. Bei Nichtmeldung von Beanstandungen binnen 24 Stunden ist die Übergabe der Wohnung ohne Beanstandung erfolgt. Sehr gerne melden Sie sich aber auch dann, wenn alles wie gewünscht vorgefunden wurde. Es ist auch für uns wichtig zu wissen, dass alles gut ist.

Gästekarten

Der Kurort St. Peter-Ording erhebt von allen volljährigen und allein reisenden minderjährigen Gästen eine Kurtaxe, um die Pflege von Landschaft und Infrastruktur sowie die Sicherheit am Strand gewährleisten zu können. Wir sind als Vermieter verpflichtet, diese Gästekarten auszustellen und die Gebühren stellvertretend einzunehmen. Die Karten sind dann von Ihnen stets mitzuführen, wenn Sie in Ort oder Strand unterwegs sind. Sie bieten Ihnen darüber hinaus Ermäßigungen in der ein- oder anderen Anlage in St. Peter-Ording. Die Daten der anreisenden Personen sind bitte vorab online hier anzugeben:

www.nordseebeifreunden.de/infos/gaestekarten Sie finden die Gästekarten dann vorausgefüllt bei Anreise in Ihrer Wohnung. Prüfen Sie diese bitte auf Richtigkeit. Die Gebühren wurden Ihnen entweder bereits bei der Buchung ausgewiesen oder werden ansonsten gesondert in Rechnung gestellt.



Rauchen

Das Rauchen ist im gesamten Gebäude nicht gestattet. Begeben Sie sich hierzu bitte auf die Terrasse oder in den Gartenbereich und nutzen Sie die bereitgestellten Aschenbecher. Vollständig abgekühlte Zigarettenreste werden im Restmüll entsorgt. Kommt es zu Brandflecken oder -löchern, zeigt der Mieter diese Schäden an und übernimmt hierfür die Reparaturkosten.

Parken

Parken können Sie auf den Parkplätzen auf dem Grundstück sowie in den eingezeichneten Parkbuchten am Wäldchen. Der Vermieter übernimmt keine Haftung für das abgestellte Fahrzeug und darin befindliche Wertgegenstände.

Küche

Geschirr, Besteck, Töpfe und Co. dürfen nur im sauberen und trockenen Zustand zurück an ihre Aufbewahrungsplätze. Heiße Gegenstände, wie Töpfe oder Pfannen, sollten immer nur mit Untersetzern auf Tischen und Arbeitsplatten gestellt werden. Nutzen Sie zum Schneiden und Zerkleinern von Lebensmitteln ein Küchenbrett als Unterlage. Wir bitten Sie, den Innenraum des Backofens sauber zu hinterlassen. Reinigen Sie bitte spätestens bei Abreise die Nespressomaschine, indem Sie den Kapselbehälter und Abtropfschale heiß spülen. Alle Teile sind auch spülmaschinengeeignet.

Abfall und Entsorgung

Der Abfall muss sorgfältig getrennt werden. Für die Entsorgung stehen Ihnen entsprechende Tonnen im Außenbereich für Restmüll (grau), Papier (grün) und Plastikverpackungen (gelb). Der Platz befindet sich auf dem Grundstück links neben der Garageneinfahrt. Das Altglas ist selbstständig in einem Altglascontainer zu entsorgen. Diese finden Sie in der Pestalozzistraße oder Am Bauhof in der Nähe des Marktplatzes. Werfen Sie bitte niemals Essensreste, Abfälle oder Hygieneartikel in die Toilette oder andere Abflüsse.

Terrasse/Balkon

Die Sitzpolster für Stühle und Gartenliegen sind bitte über Nacht und bei Regenwetter stets in die Wohnung zu nehmen bzw. in die bereitstehenden Boxen zurückzulegen.

Grillbenutzung

In jeder Wohnung steht Ihnen ein hochwertiger Elektrogrill zur Verfügung. Der Grill steht gereinigt auf der Terrasse/Balkon und ist dort nach Beendigung Ihres Urlaubs ebenfalls wieder gereinigt zu hinterlassen. Reinigungsutensilien stehen bereit. Brandbeschleuniger und offenes Feuer sind in jedem Fall verboten. Reinigen Sie den Grill nach jeder Benutzung und entsorgen Sie Grillreste in den Restmüll. Nach Abkühlung und über Nacht sollte er mit der Haube abgedeckt werden.

Internetzugang

Sie können kostenlos das von uns zur Verfügung gestellte Wireless LAN nutzen. Verbinden Sie sich dazu mit dem WLAN namens Nordsee bei Freunden. Der Mieter und mitreisende Gäste nutzen das Internet immer in eigener Verantwortung und sind verpflichtet, die gesetzlichen Bestimmungen einzuhalten. Es gelten unsere Nutzungsbedingungen, die in der Gästeinformations-Mappe enthalten sind.

Hunde

Wir sind ein hundefreundliches Haus. Bitte achten Sie auf Ihre(n) Vierbeiner, damit andere Gäste nicht beeinträchtigt werden. Seine „Geschäfte“ darf er/sie nicht auf dem Grundstück verrichten. In der Wohnung darf Ihr vierbeiniger Gefährte weder auf Bett, Sofa oder Sessel schlafen. Das Duschen/Baden von Hunden in den Bädern oder im Haus ist untersagt. Beschädigungen an der Einrichtung durch Ihren Hund zeigen Sie uns bitte umgehend an. Die Kosten für Reparatur oder Ersatzbeschaffung trägt der Mieter.

Fahrräder & Co

Sie können über unseren Dienstleister „SPO Homerservice“ vor Ort E-Bikes und Kinderfahrräder buchen. Die Anfrage erfolgt über uwebernhoeft@t-online.de. Lademöglichkeiten befinden sich am Haus.



Kaution

Pro Buchung wird eine Kaution in Höhe von 200 EUR erhoben. Diese wird Ihnen innerhalb von 5 Werktagen vollständig zurück erstattet sollten keine Mängel vorliegen.

Beschädigungen

Für Beschädigungen an der Ausstattung haftet der Mieter. Informieren Sie uns bitte umgehend per E-Mail unter info@nordseebeifreunden.de falls etwas zu Bruch sein sollte, damit wir die Chance haben, nachfolgenden Gästen eine vollständige Ausstattung zu bieten.

Ihre Abreise

Auch der schönste Urlaub geht einmal zu Ende und wir wünschen Ihnen, dass Sie eine großartige Zeit hatten und sich bei uns wohlfühlt haben. Damit Ihre Abreise gleichsam stressfrei gelingt, hinterlassen Sie das Ferienobjekt bitte in einem ordentlichen Zustand.

Die Ferienwohnung ist dabei am Abreisetag bis 10:00 Uhr bitte wie folgt zu hinterlassen:

- Kühlschrank räumen und trocken auswischen
- Geschirr säubern und trocken an seinen Platz zurückstellen
- Restliche Lebensmittel entsorgen
- Falls benutzt, Backofen und Grill reinigen
- Elektrogeräte ausschalten (außer Kühl-/Gefrierschrank).
- Beleuchtung ausschalten
- Gartenmöbel ordentlich zurückstellen und Auflagen in die Boxen
- Benutzte Handtücher gesammelt im Bad auf dem Boden hinterlassen
- Falls für Sie zutreffend, geliehene Bademäntel und Saunatücher ebenfalls im Bad zurücklassen
- Benutzte Bettwäsche bitte abziehen und auf dem Boden vor dem Bett hinterlassen
- Hausmüll in die vorgesehenen Müllbehälter im Außenbereich entsorgen
- Prüfen Sie bitte, dass sämtliche Türen und Fenster geschlossen sind
- Hinterlassen Sie den Schlüssel wieder zurück in den Schlüsseltresor

Sollten wir die Wohnung nach Ihrer Abreise nicht im obigen Zustand auffinden und/oder Mehraufwände durch Müllentsorgung, schmutziges, bzw. nicht in die Schränke geräumtes Geschirr oder nicht gereinigte Grills haben, müssen wir hierzu Kosten für die entstandenen Aufwände geltend machen. Achten Sie also bitte auf die obigen Punkte.

Herzlichen Dank für die Einhaltung dieser Regeln.

Erreichbarkeit für Rückfragen per E-Mail: info@nordseebeifreunden.de